FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

FECHA	05 de Octubre/2023	**HORA INICIO**	8:00am	**DURACIÓN (HORAS)**		**ACTA No.**	22
ASUNTO	Comité Técnico N° 22						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Catalina Garnica Cortés	UT Demoliciones	Residente Social	
Lyda Pinto	UT. Demolición	Aux. Social	
Monika Ibañez	Interv-Jesak	Res social	
Laura M. Bayona R.	UT Demoliciones	Res. Ambiental	
GERMÁN A RIVERA R	UT Demoliciones	Ing. Res. Tecnico	
Andrés Newball Gonzalez	UT DGA	Aux tecnico	
Roberth Galeano Vargas	Interv - Jesak	Inspector Interv	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	INT. JESAK SAS	RES SST-MA	
Andres Fdo Pinto P.	IDU DTDP	Apoy. Sup.	
Alejandro Uribe G.	UT-Demoliciones	Res. SST	
Tammy Teheran	JESAK SAS	Res. Tecnico	
Angie Castro	JESAK SAS.	Auxiliar técnico	

TEMAS

1	Lectura compromiso #21 comité anterior
2	Área Social
3	Área SST – Ambiental
4	Área Técnico
5	PMT

DESARROLLO

Se da inicio al comité de Obra N°22 en compañía del contratista, la interventoría y el IDU.

Se da lectura de los compromisos del comité N°21:

1) Entrega afiliación auxiliar técnico Rivas → Cumplido
2) Reunión presencial supervisión Ambiental IDU → Cumplido
3) Entrega certificado de maquinaria que ingresa a los Rosales. → Cumplido
4) Reportar FOAC-43 traslado maganoica → Cumplido.
5) Respuesta D.P RT43017 → Cumplido con radicado 20233596016952 del 22 de septiembre.
6) Entrega ajustes RQD → Cumplido.
7) Informe mensual técnico → 06 Octubre/2023
8) Entrega predios la Victoria (9 Predios) → Cumplido.
9) Entrega informe ajustes ambiental N°7 → 20-09/2023 → Cumplido.
10) Aprobación HV inspector de interventorial. → Cumplido.

Temas comité de Obra #22:

AREA SOCIAL:

Se realizará reunión el día 06-10/2023 a las 10:00am en la Kr 7 con calle 51 costado oriental, en compañía del contratista - Interventoría y el IDU para dar respuesta a los requerimientos del señor Gaem y solicitar la construcción del muro en su predio ya q' el contratista demolerá el muro que queda enfrente.

* En los rosales se ha realizado envío de oficios y comunicados informando todo lo relacionado con la Obra.
* Se envió un oficio a Bachue para que extiendan las fechas de la plataforma. El IDU solicita que le copien la solicitud.
* En IDU ya entran las actas de Vecindad listas para iniciar con la socialización.
* Cierre actas de vecindad Seguros del estado: Esta pendiente, por lo cual el contratista se debe hacer visita, se acuerda recorrido para mañana 06-10/2023 contratista-interventoría e IDU.
* Encuesta cambio de horario Rosales: 90% estan en desacuerdo.

AMBIENTAL SST Y AMBIENTAL:

Calle 42B sur ~~entre KR 1 y KR 3 este~~

Calificación: 18 al 24 de septiembre → 97%.
25 al 30 de septiembre → 100%.

Visita IDU Ambientes fue realizada el 25 de Septiembre, donde el IDU manifestó que los ajustes en los formatos por instrucción del Ministerio del Medio Ambiente

DESARROLLO

ÁREA TÉCNICA:

Informe técnico: El contratista se compromete en entregar informe el 09/10/2023.

Avance Pro. 41,47 Ejecutado 55,3% Avance 13,83%

Rosales: Mejorar la presión de agua del carrotanque. Cambio de Maquinaria 09/10/2023

La Victoria: Desmantelamientos y demolición. Faltan 8 predios por demoler.

Los RT 54301- 42997: Sin PMT a la fecha se solicita tramitar.

San Agostin: Demontelamiento y cortes Manuales - Se espera que mañana salga PMT. Maquinaria llega el lunes.

Calle 192: Se realiza Poda

Calle 190: Fuga de agua continua, se solicita al contratista hacer seguimiento a la solicitud.

Edificio Negro: Pendiente demolición muro. Se va a realizar el 11-10/2023

Entrega Predios de mantenimiento terminados

Retiro de las ramas Secas en la Cra 7 con 127 RT 47536 costado Occidental

ALTAMIRA: Se verificara la Programación de 9 predios de los 14.

Circunvalar: RT 47510 seguimiento estudio topografico. Se desara el estudio topografico cada mes por solicitud del IDU. Próximo informe el 20 de Octubre.

Revision y Demolición de la columna que quedo por solicitud del IDU.

RT: 47397: Se debe realizar mantenimiento, limpieza y cerramiento en Nylon Raid para el predio. El contratista manifiesta que lo realizará la próxima semana.

-El IDU solicita gestionar los temas de PMT en San Cristobal con Urgencia. ~~PMT EMERGECIA~~ Se solicita.

El contratista solicita comité de Obra para el próximo 12 de octubre. Acta de Obra #23.

DESARROLLO

deacuerdo a lo establecido en lo establecido en la 1257/2021.
El contratista manifiesta que lo importante este todo este por decreto
En la Secretaria del Medio Ambiente con Leidy cuellar se puede aclarar cualquier inquietud, segun lo que manifiesta el IDU en la reunión realizada el pasado 25 de septiembre de 2023.

- El IDU solicita una reunión con la supervisión Ambiental presencial Interventoría - Contratista con los Representantes Legales.

* Actualización formato 1: La interventoría verifica el directorio de proveedores, se solicita ajustar el proveedor Cemex.
* Carrotanque: La interventoría ve con preocupación dado que la manguera del carrotanque no minimiza el impacto del material particulado, por lo cual el contratista informa que si sigue fallando la presión de la manguera se realizará el cambio de proveedor.

El IDU solicita 2 carrotanque en los predios de los Rosales.
Implementación kit de agua.

Ambiental:
Cambio de horario: Por oficio el contratista informa el día 04 de Octubre, dando cumplimiento a la ley 2101 de 2021, trabajando 47 horas así:

Lunes - Miercoles de 7:00am a 5:00pm
Jueves - Viernes de 7:00am a 6:00pm

Lo anterior si se debe trabajar un día Sábado el contratista por tema de Emergencia por fuera de este horario, el contratista tendria personal disponible

PMT

- RTS4382 ya se encuentra radicado - San Agustin.
  RTS4284 ya se encuentran radicado.
  RT42970 ya se encuentra radicado.
  > Deben salir aprobado el día 05 de Octubre en la noche.

RTS4301
RT47397.
RTS4298
RTS4380
> Ya se radicaron, estos saldrian el día 12 de Octubre de 2023

RTS4315
RTS4323
RTS4319
RTS4320
> Pendiente por presentar a la interventoría, saldrian el día 19 de Octubre.

Dando cumplimiento al Anexo técnico se solicita al contratista informar al la interventoría los planos y el COT aprobado.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Entrega informe tecnico #9	Contratista	09-10/2023
Visita Predio Seguros del estado 11:00am.	Contratista-Interventoría-IDU	06-10/2023
Formato 1 → Ambiental.	Contratista.	09-10/2023
Informe mensal SST #9. y ambiental.	Contratista	09-10/2023
Remitir trazabilidad PMT	Contratista	Constantemente
Reunión Presencial Supervisora Ambiental e IDU-Contratista e Interventoría	Contratista-Interventoria	Por confirmar.
Entrega de Predios 120-183-187 Mantenimiento	Contratista.	06-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1	Informe topografico 20 de Septiembre – Contratista. – 06-10/2023	
2	Comite de Obra # 23. – Contratista-Ink-IDU – 12-10/2023	

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	**2020-01-24**	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema de Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, SGI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa